

Clausuleblad VvE Aansprakelijkheid VLC.CLVVE. AANSPR.2026

Dit clausuleblad is van kracht als er op het polisblad naar wordt verwezen en is een aanvulling op de van kracht zijnde Polisvoorwaarden Aansprakelijkheidsverzekering Bedrijven CAAVB2025.

A Aansprakelijkheidsverzekering

Verzekerden

- 1 In aanvulling op het bepaalde in de polisvoorwaarden bij "Verzekerden" dekt deze verzekering ook de aansprakelijkheid van de leden van de VvE in hun hoedanigheid van appartementseigenaar.
- 2 De aansprakelijkheid van de leden ten opzichte van elkaar is gedekt met uitsluiting van schade aan onroerende zaken.
- 3 De aansprakelijkheid van de VvE en de leden ten opzichte van elkaar is gedekt met uitsluiting van schade aan onroerende zaken.
- 4 In geval van aansprakelijkheid van de vereniging of van de gezamenlijke appartementseigenaren voor enige schade zal de maatschappij geen verhaal nemen op een of meer van de individuele appartementseigenaren behoudens op degene door wiens opzet of met wiens goedvinden de schade is veroorzaakt. Indien een appartementseigenaar een verzekering mocht hebben afgesloten welke zijn aandeel in enige aansprakelijkheid van de gezamenlijke appartementseigenaren dekt zal de maatschappij de dekking onder de onderhavige verzekering als een primaire beschouwen.

Goed werkgeverschap

Deze verzekering dekt ook schade die een ondergeschikte lijdt als gevolg van een ongeval in verband met het verrichten van werkzaamheden, het ondernemen van een zakenreis of het deelnemen aan een personeelsactiviteit, maar alleen voor zover verzekeringnemer als goed werkgever op grond van de artikelen 7:611 BW en 6:248 BW gehouden is zorg te dragen voor een behoorlijke verzekering.

Onder deze dekking valt niet:

- 1 Schade die een ondergeschikte lijdt als gevolg van een ongeval waarbij hij als bestuurder of passagier van een motorrijtuig betrokken is, met uitzondering van schade waarbij voor het motorrijtuig geen wettelijke verzekeringsplicht geldt;
- 2 Schade door een ongeval dat heeft plaatsgevonden voor de ingangsdatum. De bepaling in artikel 9.7 van de algemene voorwaarden over samenloop van verzekeringen geldt ook voor deze dekking.

Voorrisico

In afwijking van hetgeen bepaald is in de algemene voorwaarden, dekt deze verzekering eveneens aanspraken of omstandigheden die voortvloeien uit een handelen of nalaten dat heeft plaatsgevonden tot maximaal 3 jaar voor de ingangsdatum van deze verzekering. Deze dekking is alleen van kracht mits de aanspraak of de omstandigheid bij het aangaan van de verzekering bij geen van de verzekerden bekend was.

Verzekeringsgebied

In afwijking van hetgeen bepaald is in de algemene voorwaarden is het verzekeringsgebied beperkt tot Nederland.

Uitsluiting ingrijpende bouwkundige werkzaamheden

Niet is verzekerd is de aansprakelijkheid voor schade door renovatie-, restauratie-, installatie- en andere ingrijpende bouwkundige werkzaamheden.

Premievaststelling

In afwijking van hetgeen bepaald is in de algemene voorwaarden wordt voor de vaststelling van de premie uitgegaan van de jaarlijks middels een index te bepalen herbouwwaarde van de Rubriek Gebouwen.

Garageboxen, parkeerplaatsen en speeltuinen

Meeverzekerd is de aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt door garageboxen, parkeerplaatsen en/of speeltuinen welke (gezamenlijk) eigendom zijn van de Vereniging van Eigenaren. Deze dekking geldt tevens indien de garageboxen, parkeerplaatsen en/of speeltuinen publiek toegankelijk zijn mits gelegen binnen een straal van 100 meter van de verzekerde onroerende zaken.

Ten aanzien van attractie- en speeltoestellen geldt:

- 1 Niet verzekerd is de aansprakelijkheid voor schade die het gevolg is van het niet voldoen aan de wettelijke veiligheidsvoorschriften die van toepassing zijn bij attractie- en speeltoestellen.
- 2 Voor de attractie- en speeltoestellen die niet onder de wettelijke veiligheidsvoorschriften vallen, geldt dat deze materialen met de frequentie zoals voorgeschreven door de leverancier/fabrikant, maar minimaal éénmaal per jaar, op deugdelijkheid worden gecontroleerd en;

- de bij deze controle geconstateerde gebreken onmiddellijk worden gerepareerd;
- de uitgevoerde controles en reparaties worden vastgelegd in een logboek. Bij een schade dient dit logboek aan de maatschappij te worden overgelegd.

Als verzekeringnemer niet voldoet aan de onder 1 en 2 genoemde verplichtingen bestaat er geen dekking voor schade, tenzij verzekeringnemer aannemelijk maakt dat de schade niet het gevolg is van het niet nakomen van één van deze verplichtingen.

B Ongevallendekking

Alle in de voorwaarden van de aansprakelijkheidsverzekering opgenomen bepalingen zijn ook op de hierna omschreven ongevallendekking van toepassing, tenzij hiervan in de tekst uitdrukkelijk is afgeweken.

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

1.1 Verzekerden

Verzekerden zijn:

- a elk lid van de VvE mits ook woonachtig in één der appartementen van de VvE;
- b de met hem in gezinsverband samenwonende personen.

1.2 Ongeval

Een plotselinge en rechtstreekse inwerking van een van buiten komend geweld, waardoor lichamelijk letsel wordt toegebracht, waarvan de aard en plaats geneeskundig zijn vast te stellen. Met een ongeval worden gelijkgesteld de in 2.4 omschreven gebeurtenissen.

Het ongeval moet hebben plaatsgevonden binnen de gemeenschappelijke ruimten van de VvE waaronder uitdrukkelijk ook is te verstaan:

- a het dak;
- b gemeenschappelijke trappenhuizen en galerijen.

1.3 Blijvende invaliditeit

Blijvend of gedeeltelijk (functie-)verlies van enig deel of orgaan van het lichaam van de verzekerde.

Artikel 2 Omschrijving van de dekking

2.1 Uitkering bij overlijden

Bij overlijden van de verzekerde als rechtstreeks en uitsluitend gevolg van een ongeval, wordt EUR 2.500,-- uitgekeerd. Een uitkering wegens blijvende invaliditeit over hetzelfde ongeval wordt in mindering gebracht op de voor overlijden verschuldigde uitkering.

Terugvordering van een reeds verrichte uitkering zal niet plaatsvinden.

2.2 Uitkering bij blijvende invaliditeit

2.2.1 Bij blijvende invaliditeit van de verzekerde als rechtstreeks en uitsluitend gevolg van een ongeval wordt de uitkering vastgesteld, zodra de mate van blijvende invaliditeit medisch kan worden bepaald, maar uiterlijk twee jaar na het ongeval. De uitkering belooft een percentage van het voor blijvende invaliditeit verzekerd bedrag zijnde EUR 5.000,-- zoals hierna is aangegeven:

bij algehele verlamming	100%
bij algehele geestesstoornis	100%
bij geheel (functie-)verlies van:	
het gezichtsvermogen van beide ogen	100%
het gezichtsvermogen van één oog	35%
het gehoor van beide oren	60%
het gehoor van één oor	25%
een arm of hand	75%
een duim	25%
een wijsvinger	15%
elke overige vinger	10%
een been of voet	70%
een grote teen	10%
elke overige teen	5%
een nier of de milt	10%
de reuk of de smaak	10%

Van de hiervoor genoemde percentages wordt bij gedeeltelijk (functie) verlies een evenredig deel uitgekeerd.

2.2.2 In alle hier niet genoemde gevallen van blijvende invaliditeit wordt een percentage vastgesteld naar de mate van blijvende invaliditeit zonder rekening te houden met het beroep van verzekerde.

2.2.3 Als een bestaande blijvende invaliditeit door een ongeval wordt verergerd, wordt de uitkering berekend volgens het verschil tussen het percentage van blijvende invaliditeit voor en na het laatste ongeval.

2.2.4 Alle uitkeringen wegens blijvende invaliditeit ontstaan gedurende de looptijd van de verzekering zullen het voor blijvende invaliditeit verzekerde bedrag nimmer kunnen overschrijden.

2.2.5 Als medisch kan worden vastgesteld, dat een ongeval blijvende invaliditeit tot gevolg zou hebben gehad, zal bij overlijden van verzekerde, anders dan als rechtstreeks en uitsluitend gevolg van dat ongeval, recht op uitkering bestaan. Het uitkeringspercentage van het voor blijvende invaliditeit verzekerde bedrag wordt in een zodanig geval gesteld op het percentage dat op grond van de in het bezit van verzekeraars zijnde medische gegevens zou zijn vastgesteld, als de verzekerde niet zou zijn overleden.

2.2.6 Als binnen zes maanden na het ongeval nog geen uitkering wegens blijvende invaliditeit kan worden vastgesteld, verleent verzekeraar een extra uitkering van 6% per jaar over de later voor blijvende invaliditeit vast te stellen uitkering. Deze extra uitkering wordt berekend vanaf de zevende maand na het ongeval tot het moment, waarop de uitkering wegens blijvende invaliditeit wordt verleend.

2.3 Bestaande afwijkingen

2.3.1 Als de gevolgen van een ongeval worden vergroot door een ziekelijke toestand of door een lichamelijke of geestelijke afwijking van de verzekerde, wordt niet meer uitgekeerd dan wanneer het ongeval een geheel valide en gezonde persoon zou zijn overkomen.

2.3.2 Het onder 2.3.1 bepaalde is niet van toepassing, als de gevolgen zijn vergroot door een ongeval, waarvoor door deze verzekering recht op uitkering bestaat of reeds uitkering is verleend.

2.4 Insluitingen

Met een ongeval worden gelijkgesteld:

2.4.1 acute vergiftiging, die niet is veroorzaakt door ziekteverwekkers, door het gebruik van genees-, genot-, bedwelmende, verdovende of opwekkende middelen;

2.4.2 besmetting door ziekteverwekkers als rechtstreeks gevolg van een onvrijwillige val in het water of in enige andere stof, dan wel het zich daarin begeven ter redding van mens of dier;

2.4.3 complicaties en verergeringen van het ongevalsletsel als rechtstreeks gevolg van eerste hulpverlening of van een medisch noodzakelijke behandeling;

2.4.4 wondinfectie en bloedvergiftiging, rechtstreeks verband houdende met een ongeval;

2.4.5 het ongewild binnenkrijgen van stoffen of voorwerpen, met uitzondering van ziekteverwekkers;

2.4.6 verstikking, verdrinking, zonnesteek, warmte-stuwing, bevrozing, verbranding, etsing door bijtende vloeistoffen, blikseminslag of een andere elektrische ontlading;

2.4.7 uitputting, verhogering, verdorsting en zonnebrand als gevolg van een ramp;

2.4.8 verstuiking, ontwrichting en verscheuring van spier en bandweefsels, mits deze letsels plotseling zijn ontstaan en hun aard en plaats geneeskundig zijn vast te stellen;

2.4.9 koepokken, miltvuur, sarcoptes- en bollenschurft, ringworm (trichophytie) en ziekte van Bang.

Niet als een ongeval of ongevalsgevolg zullen worden beschouwd: ingewandsbreuk (hernia) en uitstulping van een tussenwervelschijf (hernia nucleii pulposi).

2.5 Uitsluitingen

Van de dekking zijn uitgesloten ongevallen aan de verzekerde overkomen:

2.5.1 door opzet van de verzekerde of van iemand, die belang heeft bij de uitkering;

2.5.2 tijdens het plegen van een misdrijf (ook) door de verzekerde;

2.5.3 bij vechtpartijen of waagstukken, anders dan tot (zelf)verdediging, redding of behoud van personen, dieren of goederen;

2.5.4 door hetzij direct, hetzij indirect gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer of munitie. Voor de betekenis van deze begrippen gelden de begripsomschrijvingen, die door het Verbond van Verzekeraars in Nederland op 2 november 1981 bij de griffie van de Arrondissementsrechtbank te Den Haag zijn gedeponneerd onder nummer 136/1981;

2.5.5 door of in verband met atoomkernreacties, tenzij als gevolg van een geneeskundige behandeling over een ongeval;

2.5.6 door misbruik van alcohol of het gebruik van genees-, kalmerende, verdovende of opwekkende middelen, anders dan op medisch voorschrift.

Artikel 3 Schade

3.1 Verplichtingen na een ongeval

3.1.1 Verzekeraar dient zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen drie maanden in kennis te worden gesteld van een ongeval, waaruit een recht op uitkering wegens blijvende invaliditeit zou kunnen ontstaan.

Als de melding later plaatsvindt, kan toch recht op uitkering bestaan, mits wordt aangetoond, dat:

- de invaliditeit rechtstreeks en uitsluitend het gevolg van een ongeval is;
- de gevolgen van het ongeval niet zijn vergroot door een ziekelijke toestand of door een lichamelijke of geestelijke afwijking van de verzekerde;
- de verzekerde in alle opzichten de voorschriften van de behandelende arts heeft opgevolgd.

3.1.2 Bij overlijden van de verzekerde is de verzekeringnemer verplicht verzekeraar hiervan in kennis te stellen uiterlijk 48 uur voor de begrafenis of de crematie;

3.1.3 Bij overlijden van de verzekerde zijn de begunstigen verplicht desgevraagd hun medewerking te verlenen aan alle maatregelen ter vaststelling van de doodsoorzaak.

De verzekerde is verplicht:

3.1.4 zich direct onder behandeling van een arts te stellen en al het mogelijke te doen om zijn herstel te bevorderen;

3.1.5 zich desgevraagd op kosten van verzekeraar te laten onderzoeken door een door verzekeraar aan te wijzen arts of zich voor een onderzoek te laten opnemen in een door verzekeraar aan te wijzen ziekenhuis of andere medische inrichting;

3.1.6 verzekeraar te machtigen bij derden inlichtingen in te winnen;

3.1.7 alle door verzekeraar nodig geoordeelde gegevens te verstrekken of te doen verstrekken aan verzekeraar of aan de door haar aangewezen deskundigen en geen feiten of omstandigheden te verzwijgen, die voor de vaststelling van de mate van blijvende invaliditeit van belang zijn;

3.1.8 Verzekeraar terstond op de hoogte te brengen van zijn geheel of gedeeltelijk herstel.

Er bestaat geen recht op uitkering, als één van deze verplichtingen niet is nagekomen en daardoor de belangen van verzekeraar zijn geschaad.

3.2 Vaststelling van de uitkering

3.2.1 De omvang van de uitkering en de mate van blijvende invaliditeit worden door verzekeraar vastgesteld aan de hand van gegevens van medische en andere deskundigen. Voor de in het buitenland verblijvende verzekerde zal deze vaststelling in Nederland plaatsvinden naar Nederlandse maatstaven en begrippen.

3.2.2 Van de onder 3.2.1. bedoelde vaststelling zal zo spoedig mogelijk na ontvangst van alle voor de vaststelling noodzakelijke gegevens aan de verzekerde of bij overlijden van de verzekerde aan degene, die aanspraak heeft op de uitkering bij overlijden, mededeling worden gedaan.

3.3 Betaling van de uitkering

3.3.1 Verzekeraar is verplicht binnen 30 dagen na de vaststelling van een uitkering tot betaling over te gaan.

3.3.2 De uitkering wordt gedaan aan de verzekerde, bij diens overlijden aan zijn rechtverkrijgenden.

3.3.3 De Staat der Nederlanden zal nimmer als begunstigde worden aangemerkt.